

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000448 от 10.09.2020

**Многоквартирный жилой дом со встроенными, общественными помещениями и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Ленская, 30**

**Дата первичного размещения: 31.07.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>КМ-Инвест</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КМ-Инвест</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>105120</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>город Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>переулок</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Костомаровский</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>3</b> ; Корпус: <b>12</b>
	1.2.9	Тип помещений: Комната: <b>20(421)</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(342)258-38-83</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>km.invest13@gmail.com</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>курьяпарк.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Миронов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Вадим</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Игоревич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7743887040</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1137746374061</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2013 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Миронова</b>
	3.3.2	Имя: <b>Елена</b>

	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Григорьевна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Миронова</b>
	3.4.2	Имя: <b>Елена</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Григорьевна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Устав</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>

3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом; ; Корпус; ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>72,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>272 843,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>75 897,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Пермский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Пермь</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Ленская</b>
	9.2.10	Дом: <b>30</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>18 298,42 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Каркас: сборно-монолитный железобетон. Наружные стены: кирпич, газобетонные блоки с облицовкой минераловатными плитами с последующим устройством комбинированных фасадных систем. Внутренние стены – газобетонные блоки, кирпич)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>11000,88 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1650,60 м2</b>

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:  
**12651,48 м2**



## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Геолит"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5905260043</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Проектное бюро "Инвента"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5904258235</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Шамарин и К"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5902143398</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"КАМА"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2320213918</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Колесник</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Ольга</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Владимировна</b>
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>590404135004</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>19.12.2014</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>4-1-1-0334-14</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Межрегионэкспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6455056752</b>

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>03.06.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>64-2-1-2-0056-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Экспертиза-С</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6455063750</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>07.09.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>64-2-1-2-0131-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Экспертиза-С</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6455063750</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>04.06.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>59-2-1-2-0084-20</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Экспертиза-С</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6455063750</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>59-RU 90303000-11-2015/2</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.11.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.07.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>01.02.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>59-RU 90303000-11-2015</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>04.02.2015</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>16.09.2016</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>59-RU90303000-11-2015/4</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>15.06.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.07.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.04.2014</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.04.2014</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>59:01:3219013:28</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>1924,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>К проектируемому зданию подъезд автотранспорта предусмотрен с улицы Ленская. Комплекс работ по благоустройству включает вертикальную планировку, устройство обслуживающих проездов, тротуаров, автостоянок, устройство детских и спортивных площадок, озеленение территории. Транспортное обслуживание участка проектирования предусмотрено с проезда по улице Ленская по проектируемо внутриквартальному проезду шириной 3,0 и 6,0 м с радиусом закругления 6,0 м. Вдоль проезда устраивается тротуар шириной 2,0 м. Автомобильные подъездные пути обеспечивают подъезд к жилому дому и возможность их противопожарного обслуживания. Дороги и проезды запроектированы с двухслойным асфальтобетонным покрытием из горячей мелкозернистой щебёночной смеси с толщиной верхнего слоя 4 см и нижнего слоя 6 см, по основанию из щебня обработанного вязким битумом - 30 см и слою щебня фракционного уложенного по способу заклинки - 28 см, и подстилающему слою из камской смеси - 50 см. Тротуары запроектированы с покрытием из асфальтобетона толщиной 5 см по основанию из щебня - 15 см и подстилающему слою из камской смеси - 25 см. Тротуары со стороны главного фасада запроектированы с покрытием из мелкой бетонной плитки толщиной 7 см по выравнивающему слою из песка - 3 см, по основанию из щебня толщиной 15 см и подстилающему слою из камской смеси - 25 см. Для беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения в местах сопряжения тротуаров с проездами устраиваются пандусы.</b>

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Парковочное пространство размещается на земельном участке с кадастровым номером 59:01:3219013:255, Проектом предусмотрено 156 машиномест для постоянного хранения, количество гостевых - 9 машиномест, в том числе 5 машиномест для МНГ.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Размещение дворового пространства жилого дома запроектировано на земельном участке с кадастровым номером 59:01:3219013:255 Предусмотрены площадки для игр детей 347 м2, площадка для отдыха взрослых 106 м2, физкультурная площадка 657 м2 и для хозяйственных целей и выгула собак 225 м2.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>На территории в пешеходной зоне на тротуарах и у входов в здание на 1 этаже предусмотрено специальное помещение, где устанавливаются металлические контейнеры.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Газоны засеиваются многолетними травами, высаживаются кустарники - саженцы.</b>

13.1.6

Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  
 Принятые конструктивные, объемно-планировочные и технические решения обеспечивают безопасное перемещение инвалидов в пределах проектируемого объекта. В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданию. При проектировании выдержаны следующие требования : - в местах пересечения пешеходных путей с проезжими частями возвышение бордюра не более 0,04м; -поперечный уклон тротуаров 15‰; - продольные уклоны тротуаров заданы от 5 до 10‰; -продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5 %. Согласно расчету количества машиномест всего необходимо разместить 209 м/мест, из них 10%, то есть 21 машиноместо должно соответствовать требованиям машиномест для МГН. Для личного транспорта инвалидов предусмотрено не менее 35 машиномест. По ул.Ленской вдоль здания размещаются 8 машиномест. Эти места предусмотрены для посетителей в дневное время. Остальные места для личного пользования для инвалидов размещаются за территорией жилого дома, с кадастровым номером 59:01:3219013:255. Эти места обозначаются знаками, принятыми в международной практике и имеют габариты не менее 2,50x 5,50 м и 6.00x3.6, что соответствует требованиям СП59.13330.2011 Доступность зданий и сооружений для МГН. Ширина полосы транспортного въезда на парковочное место не менее 3,0 м ( 3,20 м), Входы в общественную и жилую часть здания со стороны главного фасада расположены в одном уровне с тротуарной плитой и приспособлены для беспрепятственного передвижения МГН с улицы Ленская внутрь здания. Площадка перед входами выполнена из фактурной плитки для обозначения смены направления движения. В холодное время года предусмотрен подогрев пола на площадке входной зоны в здание. На общую площадку главных ходов со стороны ул.Ленская МГН имеют доступ с пандуса с необходимым уклоном. Ширина дверных и открытых проемов в стене, а также выходов из помещений и из коридоров на лестничную клетку 1,4 м, что отвечает требованиям СНиП 35-01-2001. Глубина тамбуров и тамбур-шлюзов не менее 1,8 м. Прозрачные двери и ограждения выполнены из ударопрочного материала, в качестве остекления применяется закаленное армированное стекло . На высоту 0,30 м от пола расположена противоударная полоса. На прозрачных полотнах дверей предусмотрена яркая контрастная маркировка высотой не менее 0,1 м и шириной не менее 0,2 м, расположенная на уровне не ниже 1,2 м не выше 1,5 м от поверхности пешеходного пути. Пути движения МГН внутри здания запроектированы в соответствии с нормативными требованиями к путям эвакуации людей из здания. Ширина пути движения (в коридорах, помещениях, галереях и т.п.) в чистоте не менее 1,8 м. Доступ в здание МГН обеспечен. По этому доступными для МГН являются помещения 1 и 2 общественных этажей, а также обеспечивается беспрепятственное попадание МГН в вестибюль и лифтовой холл жилого дома, где предусмотрены лифты для передвижения инвалидов на этажи жилого дома (В осях 6-7/Д-Ж). Вертикальная связь между 1ым и 2ым этажом осуществляется с помощью подъемной платформы для инвалидов платформы размером 1070x1485мм в осях 4-5/А-Б. Лифты доступные для инвалидов в общем холле имеют размеры 2,1x1,1м и 1,7x1,5м и являются противопожарными. Здание обеспечивается комплексными системами средств информации и сигнализации об опасности, а также предусматривает визуальную, звуковую и тактильную информацию в помещениях доступных для МГН. Рабочие места не предусмотрены для инвалидов, передвигающихся на креслах- колясках, т.е работающие маломобильные граждане в комплексе отсутствуют.

13.1.7

Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  
**Муниципальное унитарное предприятие наружного освещения г. Перми "ГОРСВЕТ", 04.10.2018 г., действуют до 04.10.2021 г.**

13.1.8

Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6671163413</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.07.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>84-ТУ-00323</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.07.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8 204 550,20 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Пермский филиал "Газпром газораспределение Пермь"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5902183841</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.03.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20/316</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.09.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>311 069,05 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>



	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Новая городская инфраструктура Прикамья"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5902817382</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.02.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>110-2355</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.06.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 175 000 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Новая городская инфраструктура Прикамья"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5902817382</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.02.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>110-2355</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.06.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 175 000 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Федеральное государственное унитарное предприятие</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Российская телевизионная и радиовещательная сеть" филиал "Пермский краевой радиотелевизионный передающий центр"</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7717127211</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Парсек"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5905020997</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>156</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>21</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>15</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>6</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	3	1	72.63	2
2	Квартира	3	1	54.25	1
3	Квартира	3	1	74.83	2
4	Квартира	3	1	64.97	2
5	Квартира	3	1	47.41	1
6	Квартира	3	1	63.38	1
7	Квартира	3	1	91.4	3
8	Квартира	3	1	78.49	1
9	Квартира	4	1	72.55	3
10	Квартира	4	1	51.66	1
11	Квартира	4	1	67.58	2
12	Квартира	4	1	71.35	2
13	Квартира	4	1	47.77	1
14	Квартира	4	1	61.51	2
15	Квартира	4	1	86.35	3
16	Квартира	4	1	73.59	2
17	Квартира	5	1	72.55	3
18	Квартира	5	1	51.66	1
19	Квартира	5	1	67.58	2
20	Квартира	5	1	71.35	2
21	Квартира	5	1	47.77	1
22	Квартира	5	1	61.51	2
23	Квартира	5	1	86.35	3
24	Квартира	5	1	73.59	2
25	Квартира	6	1	72.55	3
26	Квартира	6	1	51.66	1
27	Квартира	6	1	67.58	2
28	Квартира	6	1	71.35	2

29	Квартира	6	1	47.77	1
30	Квартира	6	1	61.51	2
31	Квартира	6	1	86.35	3
32	Квартира	6	1	73.59	2
33	Квартира	7	1	72.55	3
34	Квартира	7	1	51.66	1
35	Квартира	7	1	67.58	2
36	Квартира	7	1	71.35	2
37	Квартира	7	1	47.77	1
38	Квартира	7	1	61.51	2
39	Квартира	7	1	86.35	3
40	Квартира	7	1	73.59	2
41	Квартира	8	1	72.55	3
42	Квартира	8	1	51.66	1
43	Квартира	8	1	67.58	2
44	Квартира	8	1	71.35	2
45	Квартира	8	1	47.77	1
46	Квартира	8	1	61.51	2
47	Квартира	8	1	86.35	3
48	Квартира	8	1	73.59	2
49	Квартира	9	1	72.55	3
50	Квартира	9	1	51.66	1
51	Квартира	9	1	67.58	2
52	Квартира	9	1	71.35	2
53	Квартира	9	1	47.77	1
54	Квартира	9	1	61.51	2
55	Квартира	9	1	86.35	3
56	Квартира	9	1	73.59	2
57	Квартира	10	1	72.55	3
58	Квартира	10	1	51.66	1
59	Квартира	10	1	67.58	2
60	Квартира	10	1	71.35	2
61	Квартира	10	1	47.77	1
62	Квартира	10	1	61.51	2
63	Квартира	10	1	86.35	3
64	Квартира	10	1	73.59	2
65	Квартира	11	1	72.55	3
66	Квартира	11	1	51.66	1
67	Квартира	11	1	67.58	2
68	Квартира	11	1	71.35	2
69	Квартира	11	1	47.77	1
70	Квартира	11	1	61.51	2
71	Квартира	11	1	86.35	3

72	Квартира	11	1	73.59	2
73	Квартира	12	1	72.55	3
74	Квартира	12	1	51.66	1
75	Квартира	12	1	67.58	2
76	Квартира	12	1	71.35	2
77	Квартира	12	1	47.77	1
78	Квартира	12	1	61.51	2
79	Квартира	12	1	86.35	3
80	Квартира	12	1	73.59	2
81	Квартира	13	1	70.43	3
82	Квартира	13	1	50.19	1
83	Квартира	13	1	68.05	2
84	Квартира	13	1	69.4	2
85	Квартира	13	1	47.77	1
86	Квартира	13	1	61.51	2
87	Квартира	13	1	86.35	3
88	Квартира	13	1	73.59	2
89	Квартира	14	1	70.43	3
90	Квартира	14	1	50.19	1
91	Квартира	14	1	68.05	2
92	Квартира	14	1	69.4	2
93	Квартира	14	1	47.77	1
94	Квартира	14	1	61.51	2
95	Квартира	14	1	86.35	3
96	Квартира	14	1	73.59	2
97	Квартира	15	1	70.43	3
98	Квартира	15	1	50.19	1
99	Квартира	15	1	68.05	2
100	Квартира	15	1	69.4	2
101	Квартира	15	1	47.77	1
102	Квартира	15	1	61.51	2
103	Квартира	15	1	86.35	3
104	Квартира	15	1	73.59	2
105	Квартира	16	1	70.43	3
106	Квартира	16	1	50.19	1
107	Квартира	16	1	68.05	2
108	Квартира	16	1	69.4	2
109	Квартира	16	1	47.77	1
110	Квартира	16	1	61.51	2
111	Квартира	16	1	86.35	3
112	Квартира	16	1	73.59	2
113	Квартира	17	1	70.43	3
114	Квартира	17	1	50.19	1

115	Квартира	17	1	68.05	2
116	Квартира	17	1	69.4	2
117	Квартира	17	1	47.77	1
118	Квартира	17	1	61.51	2
119	Квартира	17	1	86.35	3
120	Квартира	17	1	73.59	2
121	Квартира	18	1	70.43	3
122	Квартира	18	1	50.19	1
123	Квартира	18	1	68.05	2
124	Квартира	18	1	69.4	2
125	Квартира	18	1	47.77	1
126	Квартира	18	1	61.51	2
127	Квартира	18	1	86.35	3
128	Квартира	18	1	73.59	2
129	Квартира	19	1	70.43	3
130	Квартира	19	1	50.19	1
131	Квартира	19	1	68.05	2
132	Квартира	19	1	69.4	2
133	Квартира	19	1	47.77	1
134	Квартира	19	1	61.51	2
135	Квартира	19	1	86.35	3
136	Квартира	19	1	73.59	2
137	Квартира	20	1	70.43	3
138	Квартира	20	1	50.19	1
139	Квартира	20	1	68.05	2
140	Квартира	20	1	69.4	2
141	Квартира	20	1	47.77	1
142	Квартира	20	1	61.51	2
143	Квартира	20	1	86.35	3
144	Квартира	20	1	73.59	2
145	Квартира	21	1	70.43	3
146	Квартира	21	1	50.19	1
147	Квартира	21	1	68.05	2
148	Квартира	21	1	69.4	2
149	Квартира	21	1	47.77	1
150	Квартира	21	1	61.51	2
151	Квартира	21	1	86.35	3
152	Квартира	21	1	73.59	2
153	Квартира на 2х и более этажах	22	1	147.09	2
154	Квартира на 2х и более этажах	22	1	125.56	2
155	Квартира на 2х и более этажах	22	1	249.94	2
156	Квартира на 2х и более этажах	22	1	394.08	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	подвал	1	33.853	Машино/место 1	33.853
2	нежилое	подвал	1	33.853	Машино/место 2	33.853
3	нежилое	подвал	1	33.853	Машино/место 3	33.853
4	нежилое	подвал	1	33.853	Машино/место 4	33.853
5	нежилое	подвал	1	33.853	Машино/место 5	33.853
6	нежилое	подвал	1	33.853	Машино/место 6	33.853
7	нежилое	подвал	1	33.853	Машино/место 7	33.853
8	нежилое	подвал	1	33.853	Машино/место 8	33.853
9	нежилое	подвал	1	33.853	Машино/место 9	33.853
10	нежилое	подвал	1	33.853	Машино/место 10	33.853
11	нежилое	подвал	1	33.853	Машино/место 11	33.853
12	нежилое	подвал	1	33.853	Машино/место 12	33.853
13	нежилое	подвал	1	33.853	Машино/место 13	33.853
14	нежилое	подвал	1	33.853	Машино/место 14	33.853
15	нежилое	подвал	1	33.853	Машино/место 15	33.853
16	нежилое	подвал	1		Комната уборочного инвентаря	9.1
17	нежилое	подвал	1		Тамбур-шлюз	6.5
18	нежилое	подвал	1		Венткамера гаража	11.1
19	нежилое	подвал	1		Лестничная клетка	2.4
20	нежилое	подвал	1		Тамбур-шлюз	2.9
21	нежилое	подвал	1		Венткамера (относится ко всем коммерческим помещениям)	27.1
22	нежилое	1	1		Тамбур 3 (относится к помещениям 24,30,35)	10.4
23	нежилое	1	1		Лестничная клетка (относится к помещениям 24,30,35)	32.1
24	нежилое	1	1	164.89999999999998	Выставочный зал для торговли по обр.	148.7
25	нежилое	1	1		Сан. Узел	6
26	нежилое	1	1		Сан. Узел	5.2
27	нежилое	1	1		Сан. Узел для МНГ	5
28	нежилое	1	1		Лестничная клетка (относится к помещениям 24,30,35)	22.3
29	нежилое	1	1		Тамбур 3 (относится к помещениям 24,30,35)	19.1
30	нежилое	1	1	90.8	Административные помещения	84.8
31	нежилое	1	1		Сан. Узел для Адм. Помещения №20	6
32	нежилое	1	1		Комната уборочного инвентаря (относится к помещениям 24,30,35)	4.7
33	нежилое	1	1		Помещение венткамеры (относится к помещениям 24,30,35)	12.1
34	нежилое	1	1		Лифтовой холл (относится к помещениям 24,30,35)	9.1
35	нежилое	1	1	223.8	Административные помещения	194.3
36	нежилое	1	1		Сан. Узел для Адм. Помещения №27	6
37	нежилое	1	1		Коридор	23.5
38	нежилое	1	1		Тамбур (относится к помещениям 9,15,20)	28.9
39	нежилое	1	1		Лестничная клетка 4 (относится к помещениям 24,30,35)	16.8

40	нежилое	2	1	282.9	Выставочный зал	204.3
41	нежилое	2	1		Служебное помещение	13.4
42	нежилое	2	1		Служебное помещение	7.9
43	нежилое	2	1		Лестничная клетка	22.5
44	нежилое	2	1		Комната уборочного инвентаря	5.2
45	нежилое	2	1		Сан. Узел	6
46	нежилое	2	1		Сан. Узел	5.2
47	нежилое	2	1		Сан. Узел для МНГ	5
48	нежилое	2	1		Служебное помещение	13.4
49	нежилое	2	1		Лестничная клетка 2 (относится к помещениям 40,50,57)	28.5
50	нежилое	2	1	157.60000000000002	Административные помещения	64.9
51	нежилое	2	1		Сан. Узел для Адм. Помещения №13	6
52	нежилое	2	1		Сан. Узел для Адм. Помещения №13	6
53	нежилое	2	1		Комната уборочного инвентаря	4.6
54	нежилое	2	1		Коридор	80.7
55	нежилое	2	1		Лифтовой холл (относится к помещениям 40,50,57)	9.1
56	нежилое	2	1		Помещение венткамеры (относится к помещениям 40,50,57)	12.1
57	нежилое	2	1	222.79999999999998	Фитнес зал	42.4
58	нежилое	2	1		Тренажерный зал	33.6
59	нежилое	2	1		Служебное помещение	12.6
60	нежилое	2	1		Лестничная клетка	13.4
61	нежилое	2	1		Коридор спортивного клуба	28.1
62	нежилое	2	1		Женская раздевалка	23
63	нежилое	2	1		Коридор	18.2
64	нежилое	2	1		Сан. Узел	7.6
65	нежилое	2	1		Сан. Узел	1.3
66	нежилое	2	1		Кладовая спортивного инвентаря	8.5
67	нежилое	2	1		Душевая	3.9
68	нежилое	2	1		Душевая	3.9
69	нежилое	2	1		Сан. Узел	1.7
70	нежилое	2	1		Сан. Узел	5.2
71	нежилое	2	1		Мужская раздевалка	15.9
72	нежилое	2	1		Служебное помещение	3.5

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Насосная	Подъезд 1, Подвал, Расположен на отм. - 3.30	Техническое	32.8
2	Помещение оборудования пожарного резервуара	Подъезд 1, Подвал, Расположен на отм. - 3.30	Техническое	23.2
3	Пожарный резервуар №1	Подъезд 1, Подвал, Расположен на отм. - 3.30	Техническое	35.7
4	Пожарный резервуар №2	Подъезд 1, Подвал, Расположен на отм. - 3.30	Техническое	21.9



5	Электрощитовая	Подъезд 1, Подвал, Расположен на отм. - 3.30	Техническое	20.2
6	Электрощитовая	Подъезд 1, Подвал, Расположен на отм. - 3.30	Техническое	28.9
7	Помещение водоснабжения (узел ввода)	Подъезд 1, Подвал, Расположен на отм. - 3.30	Техническое	17.9
8	Помещение водоснабжения (узел ввода)	Подъезд 1, Подвал, Расположен на отм. - 3.30	Техническое	14.7
9	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, Подвал, Расположен на отм. - 3.30	Техническое	4
10	Венткамера противопожарных систем	Подъезд 1, Подвал, Расположен на отм. - 3.30	Техническое	27.5
11	Зона обслуживания	Подъезд 1, Подвал, Расположен на отм. - 3.30	Техническое	6.4
12	Тамбур 1	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.1
13	Тамбур 1А	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.6
14	Диспетчерский пункт (консьерж, пожар)	Подъезд 1, 1 этаж	Технический	11.2
15	Сан. Узел	Подъезд 1, 1 этаж	Технический	1.8
16	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.3
17	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	18
18	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.3
19	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.9
20	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4
21	Тамбур 2	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.8
22	Незадымляемая лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16.3
23	Мусорокамера	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	21.3
24	Лестничная площадка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	14.3
25	Лестничная площадка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	4.6
26	Общий коридор	Подъезд 1, с 3-23 этаж	Общественное	1340.1
27	Лифтовой холл	Подъезд 1, с 3-23 этаж	Общественное	279.3
28	Тамбур	Подъезд 1, с 3-23 этаж	Общественное	165.9
29	Балкон Незадымляемой лестницы	Подъезд 1, с 3-23 этаж	Общественное	408.8
30	Лестничная площадка	Подъезд 1, с 3-23 этаж	Общественное	125.39999999999999
31	Лестничная площадка	Подъезд 1, с 3-23 этаж	Общественное	108.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подъезд 1	Лифт, 5 шт.	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1, Подвал, Расположен на отм. - 3,30	Насосная станция	Водоснабжение
3	Подъезд 1, Подвал, Расположен на отм. - 3,30	Помещение оборудования пожарного резервуара	Для пожаротушения
4	Подъезд 1, Подвал, Расположен на отм. - 3,30	Пожарный резервуар №1	Для пожаротушения
5	Подъезд 1, Подвал, Расположен на отм. - 3,30	Пожарный резервуар №2	Для пожаротушения
6	Подъезд 1, Подвал, Расположен на отм. - 3,30	ВРУ-1.1	Водоснабжение
7	Подъезд 1, Подвал, Расположен на отм. - 3,30	ВРУ-2	Водоснабжение
8	Подъезд 1, Подвал, Расположен на отм. - 3,30	ВРУ-3.1	Водоснабжение
9	Подъезд 1, Подвал, Расположен на отм. - 3,30	ВРУ-4	Водоснабжение
10	Подъезд 1, Подвал, Расположен на отм. - 3,30	Система вентиляции	Вентиляция

11	Подъезд 1, Крыша, Тех. Помещения	ИТП (индивидуальный тепловой пункт)	Отопление, горячая водоснабжение
12	Подъезд 1, Крыша, Расположен на отм. + 77,32	Модульная накрывная онлайн Котельная	Отопление, горячая водоснабжение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2016 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>684 100 000 руб.</b>	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>	

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>59:01:3219013:28</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810429190001475</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000824</b>
		БИК: <b>042202824</b>
		ИНН: <b>7728168971</b>
		КПП: <b>526002001</b>
		ОГРН: <b>1027700067328</b>
		ОКПО: <b>36738230</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 28
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>1 507,80 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>64 420 442,12 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>10 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 785332871617283273699457160920010250673

Владелец: ООО "КМ-ИНВЕСТ", Миронов Вадим Игоревич,  
Москва

Действителен: с 06.08.2020 по 06.08.2021